ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA FORĂȘTI
- PRIMĂRIA –

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă:
Nr. 13 din 07/06/2021.. (zi/lună/an)*

PROCES VERBAL

(*afişare*)

Subsemnata jr. LAZAR GEORGIANA, funcţionar public în aparatul de specialitate al primarului comunei Forăşti, judeţul Suceava astăzi data de mai sus am procedat la ***afişarea*** OFERTEI DE VÂNZARE şi LISTEI PREEMPTORILOR (*la normele metodologice*), nr. **13** din **07.06.2021**, depusă conform Legii nr. 17/2014 art. 6, alin 1, de către: DOMINTE CONSTANTIN,

, care oferă spre vânzare un teren agricol în suprafaţă de **0,04** ha, în extravilanul loc. Oniceni, com. Forăsti, la preţul de 2000 lei, durata afişării ofertei este de **45** zile lucrătoare.

PRIMAR,

AVRĂMIA BRĂDUŢ

ROMÂNIA COMUNA FORĂȘTI -2- JUDEŢUL SUCEAVA

SECRETAR,

ENACHI ANIȘOARA

Întocmit,

LAZAR GEORGIANA

- Anexa nr. 1A

- Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) SUCEAVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 15 din 7/06/21 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) FORĂŞTI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) LAZAR GEORGIANA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, DOMINTE CONSTANTIN, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ...../seria ..... nr ..... eliberat(ă) de ....., data şi locul naşterii ....., localitatea ....., judeţul/ţara SUCEAVA,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv .....;
[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii .....;
[ ] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, FORĂSTI UAT;
[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;
[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....;
[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine .....;
[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului ..... .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,44 ha situat în extravilanul localităţii ONICENI....., identificat cu număr cadastral 33341....., înscris în cartea funciară nr. 33341..... a localităţii FOLTEŞTI..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
– terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
– am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:
1 .....;COPIE C.I ; COPIE SF 1344/2006 EXTRAS CF CERTIFICAT FISCAL
2 ..... .

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit OTIM DOMINTE.....
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
....

Data 7-06-2021.....

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

- Anexa nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) DOMINTE CONSTANTIN ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ONICENI ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul SUCEAVA ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 400 mp ~~(ha)~~, la preţul de (*) 2000 (lei)

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	FORĂSTI, SV	0,04 Ha	33341	33341	—	—	PĂȘUNE	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
DOMINTE CTIN
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Data 7-06-2021

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.